

## PREUS LLOGUER 2021

	Descripció		Preu Base	Preu modalitat Viver Empreses (1er any)	
	Planta	m2			
Nau 21	B	85 m2	545,00 €	40%	<b>327,00 €</b>
Nau 22	B	80 m2	515,00 €	40%	<b>309,00 €</b>
Nau 23	B	80 m2	515,00 €	40%	<b>309,00 €</b>
Nau 25	B	80 m2	515,00 €	40%	<b>309,00 €</b>
Nau 26	B	80 m2	515,00 €	40%	<b>309,00 €</b>
Nau 27	B	80 m2	515,00 €	40%	<b>309,00 €</b>
Nau 28	B	80 m2	545,00 €	40%	<b>327,00 €</b>

Despatx 1	B	9 m2	205,00 €	40%	<b>123,00 €</b>
Despatx 2	B	9 m2	205,00 €	40%	<b>123,00 €</b>
Despatx 3	B	9 m2	240,00 €	40%	<b>144,00 €</b>
Despatx 4	B	11 m2	335,00 €	40%	<b>201,00 €</b>
Despatx 5	B	11 m2	335,00 €	40%	<b>201,00 €</b>
Despatx 6	B	11 m2	290,00 €	40%	<b>174,00 €</b>
Despatx 7	1a	26 m2	590,00 €	40%	<b>354,00 €</b>
Despatx 8	1a	15 m2	400,00 €	40%	<b>240,00 €</b>
Despatx 9	1a	12 m2	275,00 €	40%	<b>165,00 €</b>
Despatx 10	1a	10 m2	225,00 €	40%	<b>135,00 €</b>
Despatx 11	1a	10 m2	225,00 €	40%	<b>135,00 €</b>
Despatx 12	1a	13 m2	345,00 €	40%	<b>207,00 €</b>
Despatx 13	1a	18 m2	475,00 €	40%	<b>285,00 €</b>
Despatx 14	1a	22 m2	500,00 €	40%	<b>300,00 €</b>
Despatx 15	1a	16 m2	485,00 €	40%	<b>291,00 €</b>
Despatx 16	1a	21 m2	555,00 €	40%	<b>333,00 €</b>
Despatx 17	1a	11 m2	335,00 €	40%	<b>201,00 €</b>
Despatx 18	1a	10 m2	305,00 €	40%	<b>183,00 €</b>
Despatx 19	1a	14 m2	425,00 €	40%	<b>255,00 €</b>
Despatx 20	B	20 m2	515,00 €	40%	<b>309,00 €</b>

- Els preus son sense IVA (21%)
- A la signatura del contracte es farà efectiva una fiança de 2 mesos del preu de lloguer inicial
- Els preus s'actualitzen cada any amb l'Índex general de preus de consum de Catalunya
- Les bonificacions per la modalitat de Viver d'Empreses son:
  - 1er any: 40%
  - 2on any: 35%
  - 3er any: 25%
  - 4art any: 10%
- L'estada màxima en la modalitat Viver d'Empreses és de 4 anys
- La nau 28 disposa d'un aparell d'Aire Condicionat (amb bomba de calor)
- Tots els serveis, funcionament i drets i obligacions dels usuaris estan recollits en el Reglament de Règim Intern

## PREUS SERVEIS 2021

	0-8h	8-16h	+16h	
Preu Sala Reunions	18,00 €	13,50 €	11,50 €	€/hora
Preu Sala Formació	22,15 €	18,00 €	13,50 €	€/hora
Preu Sala Form.+mitjans	27,80 €	22,50 €	17,00 €	€/hora
Lloguer despatx per hores	13,50 €	9,50 €	7,25 €	€/hora

Preu Coworking (Full Time)	108,00 €	€/mes
Preu Coworking (Part Time)	66,00 €	€/mes
Preu Coworking (Choose Time 20h)	85,00 €	€/mes
Preu Coworking 1day	25,50 €	1 dia
Preu Coworking 1week	47,00 €	1 setmana
Preu CoSpace >20m2	5,15 €	€/m2
Preu CoSpace <20m2	5,75 €	€/m2
CoNexes Lite	10,00 €	€/mes
CoNexes Premium	40,00 €	€/mes
Preu domiciliació (empresa)	46,00 €	emp./mes
Preu domiciliació (associació)	11,50 €	assoc./mes
Impressió A4 b/n (0-200)	0,041 €	pàg
Impressió A4 b/n (>200)	0,021 €	pàg
Impressió A4 color (0-200)	0,103 €	pàg
Impressió A4 color (>200)	0,052 €	pàg
Impressió A3 b/n (0-100)	0,082 €	pàg
Impressió A3 b/n (>100)	0,042 €	pàg
Impressió A3 color (0-100)	0,206 €	pàg
Impressió A3 color (>100)	0,104 €	pàg
Enquadernacions	2,20 €	€/enquad.

- Els preus son sense IVA (21%)

- El lloguer per hores de la Sala de Reunions, Sala de Formació i el Despatx és a l'abast de qualsevol empresa, amb preferència als emprenedors que estan instal·lats a NEXES en qualsevol de les modalitats.