

PREUS LLOGUER 2018

	Descripció		Preu Base	Preu modalitat Viver Empreses (1er any)	
	Planta	m2			
Nau 21	B	85 m2	530,00 €	40%	318,00 €
Nau 22	B	80 m2	500,00 €	40%	300,00 €
Nau 23	B	80 m2	500,00 €	40%	300,00 €
Nau 25	B	80 m2	500,00 €	40%	300,00 €
Nau 26	B	80 m2	500,00 €	40%	300,00 €
Nau 27	B	80 m2	500,00 €	40%	300,00 €
Nau 28	B	80 m2	525,00 €	40%	315,00 €

Despatx 1	B	9 m2	200,00 €	40%	120,00 €
Despatx 2	B	9 m2	199,24 €	40%	119,54 €
Despatx 3	B	9 m2	232,11 €	40%	139,27 €
Despatx 4	B	11 m2	325,09 €	40%	195,05 €
Despatx 5	B	11 m2	325,09 €	40%	195,05 €
Despatx 6	B	11 m2	283,69 €	40%	170,22 €
Despatx 7	1a	26 m2	575,58 €	40%	345,35 €
Despatx 8	1a	15 m2	386,86 €	40%	232,11 €
Despatx 9	1a	12 m2	265,65 €	40%	159,39 €
Despatx 10	1a	10 m2	221,38 €	40%	132,83 €
Despatx 11	1a	10 m2	221,38 €	40%	132,83 €
Despatx 12	1a	13 m2	335,27 €	40%	201,16 €
Despatx 13	1a	18 m2	464,23 €	40%	278,54 €
Despatx 15	1a	16 m2	472,86 €	40%	283,72 €
Despatx 16	1a	21 m2	541,60 €	40%	324,96 €
Despatx 17	1a	11 m2	325,09 €	40%	195,05 €
Despatx 18	1a	10 m2	295,54 €	40%	177,32 €
Despatx 19	1a	14 m2	413,75 €	40%	248,25 €
Despatx 20	1a	20 m2	500,00 €	40%	300,00 €

- Els preus son sense IVA (21%)
- A la signatura del contracte es farà efectiva una fiança de 2 mesos del preu de lloguer inicial
- Els preus s'actualitzen cada any amb l'Índex general de preus de consum de Catalunya
- Les bonificacions per la modalitat de Viver d'Empreses son:
 - 1er any: 40%
 - 2on any: 35%
 - 3er any: 25%
 - 4art any: 10%
- L'estada màxima en la modalitat Viver d'Empreses és de 4 anys
- La nau 28 disposa d'un aparell d'Aire Condicionat (amb bomba de calor)
- Tots els serveis, funcionament i drets i obligacions dels usuaris estan recollits en el Reglament de Règim Intern

PREUS SERVEIS 2018

	0-8h	8-16h	+16h	
Preu Sala Reunions	17,50 €	13,00 €	11,00 €	€/hora
Preu Sala Formació	21,50 €	17,50 €	13,00 €	€/hora
Preu Sala Form.+mitjans	27,00 €	22,00 €	16,50 €	€/hora
Lloguer despatx per hores	13,00 €	9,00 €	7,00 €	€/hora

Preu Coworking (Full Time)	105,00 €	€/mes
Preu Coworking (Part Time)	64,02 €	€/mes
Preu Coworking (Choose Time 20h)	80,00 €	€/mes
Preu Coworking 1day	25,00 €	1 dia
Preu Coworking 1week	45,00 €	1 setmana
Preu CoSpace >20m2	5,00 €	€/m2
Preu CoSpace <20m2	5,50 €	€/m2
Lloguer Nau 1/2 dia	45,00 €	1/2 dia
Lloguer Nau 1 dia	75,00 €	1 dia
Preu domiciliació (empresa)	44,28 €	emp./mes
Preu domiciliació (associació)	11,06 €	assoc./mes
Impressió A4 b/n (0-200)	0,040 €	pàg
Impressió A4 b/n (>200)	0,020 €	pàg
Impressió A4 color (0-200)	0,100 €	pàg
Impressió A4 color (>200)	0,050 €	pàg
Impressió A3 b/n (0-100)	0,080 €	pàg
Impressió A3 b/n (>100)	0,040 €	pàg
Impressió A3 color (0-100)	0,200 €	pàg
Impressió A3 color (>100)	0,100 €	pàg
Encuadernacions	2,15 €	€/encuad.

- Els preus son sense IVA (21%)

- El lloguer per hores de la Sala de Reunions, Sala de Formació i el Despatx és a l'abast de qualsevol empresa, amb preferència als emprenedors que estan instal·lats a NEXES en qualsevol de les modalitats.