

## PREUS LLOGUER 2017

	Descripció		Preu Base	Preu modalitat Viver Empreses (1er any)	
	Planta	m2			
<b>Nau 21</b>	B	85 m2	530,00 €	40%	<b>318,00 €</b>
<b>Nau 22</b>	B	80 m2	500,00 €	40%	<b>300,00 €</b>
<b>Nau 23</b>	B	80 m2	500,00 €	40%	<b>300,00 €</b>
<b>Nau 25</b>	B	80 m2	500,00 €	40%	<b>300,00 €</b>
<b>Nau 26</b>	B	80 m2	500,00 €	40%	<b>300,00 €</b>
<b>Nau 27</b>	B	80 m2	500,00 €	40%	<b>300,00 €</b>
<b>Nau 28</b>	B	80 m2	525,00 €	40%	<b>315,00 €</b>

<b>Despatx 1</b>	B	9 m2	200,00 €	40%	<b>120,00 €</b>
<b>Despatx 2</b>	B	9 m2	199,24 €	40%	<b>119,54 €</b>
<b>Despatx 3</b>	B	9 m2	232,11 €	40%	<b>139,27 €</b>
<b>Despatx 4</b>	B	11 m2	325,09 €	40%	<b>195,05 €</b>
<b>Despatx 5</b>	B	11 m2	325,09 €	40%	<b>195,05 €</b>
<b>Despatx 6</b>	B	11 m2	283,69 €	40%	<b>170,22 €</b>
<b>Despatx 7</b>	1a	26 m2	575,58 €	40%	<b>345,35 €</b>
<b>Despatx 8</b>	1a	15 m2	386,86 €	40%	<b>232,11 €</b>
<b>Despatx 9</b>	1a	12 m2	265,65 €	40%	<b>159,39 €</b>
<b>Despatx 10</b>	1a	10 m2	221,38 €	40%	<b>132,83 €</b>
<b>Despatx 11</b>	1a	10 m2	221,38 €	40%	<b>132,83 €</b>
<b>Despatx 12</b>	1a	13 m2	335,27 €	40%	<b>201,16 €</b>
<b>Despatx 13</b>	1a	18 m2	464,23 €	40%	<b>278,54 €</b>
<b>Despatx 15</b>	1a	16 m2	472,86 €	40%	<b>283,72 €</b>
<b>Despatx 16</b>	1a	21 m2	541,60 €	40%	<b>324,96 €</b>
<b>Despatx 17</b>	1a	11 m2	325,09 €	40%	<b>195,05 €</b>
<b>Despatx 18</b>	1a	10 m2	295,54 €	40%	<b>177,32 €</b>
<b>Despatx 19</b>	1a	14 m2	413,75 €	40%	<b>248,25 €</b>
<b>Despatx 20</b>	1a	20 m2	500,00 €	40%	<b>300,00 €</b>

- Els preus son sense IVA (21%)
- A la signatura del contracte es farà efectiva una fiança de 2 mesos del preu de lloguer inicial
- Els preus s'actualitzen cada any amb l'índex general de preus de consum de Catalunya
- Les bonificacions per la modalitat de Viver d'Empreses son:
  - 1er any: 40%
  - 2on any: 35%
  - 3er any: 25%
  - 4art any: 10%
- L'estada màxima en la modalitat Viver d'Empreses és de 4 anys
- La nau 28 disposa d'un aparell d'Aire Condicionat (amb bomba de calor)
- Tots els serveis, funcionament i drets i obligacions dels usuaris estan recollits en el Reglament de Règim Intern

## PREUS SERVEIS 2017

	0-8h	8-16h	+16h	
Preu Sala Reunions	17,50 €	13,00 €	11,00 €	€/hora
Preu Sala Formació	21,50 €	17,50 €	13,00 €	€/hora
Preu Sala Form.+mitjans	27,00 €	22,00 €	16,50 €	€/hora
Lloguer despatx per hores	13,00 €	9,00 €	7,00 €	€/hora

Preu Coworking (Full Time)	105,00 €	€/mes
Preu Coworking (Part Time)	64,02 €	€/mes
Preu Coworking (Choose Time 20h)	80,00 €	€/mes
Preu Coworking 1day	25,00 €	1 dia
Preu Coworking 1week	45,00 €	1 setmana
Preu CoSpace >20m2	5,00 €	€/m2
Preu CoSpace <20m2	5,50 €	€/m2
Lloguer Nau 1/2 dia	45,00 €	1/2 dia
Lloguer Nau 1 dia	75,00 €	1 dia
Preu domiciliació (empresa)	44,28 €	emp./mes
Preu domiciliació (associació)	11,06 €	assoc./mes
Impressió A4 b/n (0-200)	0,040 €	pàg
Impressió A4 b/n (>200)	0,020 €	pàg
Impressió A4 color (0-200)	0,100 €	pàg
Impressió A4 color (>200)	0,050 €	pàg
Impressió A3 b/n (0-100)	0,080 €	pàg
Impressió A3 b/n (>100)	0,040 €	pàg
Impressió A3 color (0-100)	0,200 €	pàg
Impressió A3 color (>100)	0,100 €	pàg
Encuadernacions	2,15 €	€/encuad.

- Els preus son sense IVA (21%)

- El lloguer per hores de la Sala de Reunions, Sala de Formació i el Despatx és a l'abast de qualsevol empresa, amb preferència als emprenedors que estan instal·lats a NEXES en qualsevol de les modalitats.